

ADCAST

Real Estate & Financial Planning

23区の住まい選びを支える
一生のパートナー

Your lifelong partner for finding a home in Tokyo's 23 wards



ADCAST

都内に広がる 19店舗の ネットワーク



公式HPは
こちらから



アドキャスト仙川支店

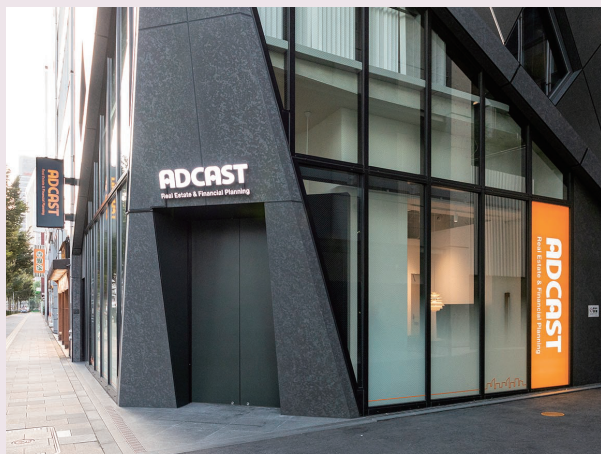
2026.10

NEW OPEN



京王線「仙川」駅南口より徒歩4分

〒182-0002 東京都調布市仙川町1-13-23 LUNA SENGAWA 1F



アドキャスト青山サロン

2026.10

NEW OPEN



都営大江戸線・半蔵門線・銀座線

「青山一丁目」駅1番出口より徒歩1分

〒107-0061 東京都港区北青山1-3-1 アールキューブ青山1F

店舗案内

地域密着
おかげさまで

20周年



駒込支店

〒113-0021
東京都文京区本駒込6-25-6 イトービル駒込1F

 **0120-917-197**



恵比寿本店

〒150-0022
東京都渋谷区恵比寿南1-25-1 恵比寿ブルックスビル5F

 **0120-917-150**



高円寺支店

〒166-0003
東京都杉並区高円寺南4-44-6 コンズビル1F

 **0800-919-8333**



中延支店

〒142-0043
東京都品川区二葉4-1-20 MC中延ビル4F

 **0120-607-111**



錦糸町支店

〒130-0022
東京都墨田区江東橋3-9-7 国宝ビル7F

 **0120-691-705**



笹塚支店

〒151-0073
東京都渋谷区笹塚2-7-12 日神デュオステージ笹塚西館1F

 **0120-566-117**



等々力支店

〒158-0082
東京都世田谷区等々力3-9-5 T-STATION STYLE BUILD 1F

 **0120-442-180**



新宿支店

〒162-0042
東京都新宿区早稲田町74番5 中村ビル1F

 **0800-1700-220**



蒲田支店

〒144-0052
東京都大田区蒲田5-15-1 VORT蒲田 5F

 **0120-952-244**



三軒茶屋支店

〒154-0004
東京都世田谷区太子堂1-12-23 三軒茶屋GRAND1F

 **0120-974-313**



池袋支店

〒173-0023
東京都板橋区大山町12-2 DT大山町1F

 **0120-974-162**



西荻窪支店

〒167-0042
東京都杉並区西荻北2-2-5 A*G 西荻窪1F-A

 **0120-981-940**



上野支店

〒110-0015
東京都台東区東上野2-5-15 日本住宅上野ビル6F

 **0120-917-091**



経堂支店

〒156-0051
東京都世田谷区宮坂3-18-3

 **0120-998-153**



上池台支店

〒145-0064
東京都大田区上池台1-14-16 上池台ベルズ1F

 **0120-941-298**



赤羽支店

〒115-0055
東京都北区赤羽西1-39-3

 **0120-981-454**



押上支店

〒130-0002
墨田区業平1-21-10 JU SKY CRYSTAL OSHIAGE 1・2F

 **0120-982-095**



青山サロン

〒107-0061
東京都港区北青山1-3-1 アールキューブ青山1F

 **0120-974-787**



仙川支店

〒182-0002
東京都調布市仙川町1-13-23 LUNA SENGAWA 1F

 **0120-974-450**



青山サロン



0120-974-787

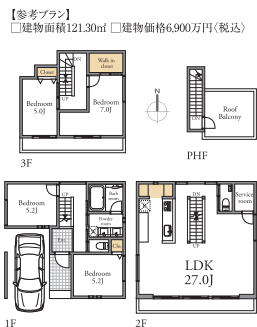
〒107-0061 東京都港区北青山1-3-1 アールキューブ青山1F



01 建築条件付き土地 東京外口銀座線「外苑前」駅徒歩8分/東京外口銀座線・半蔵門線・千代田線「表参道」駅徒歩10分

外苑前

販売価格 35,000 万円



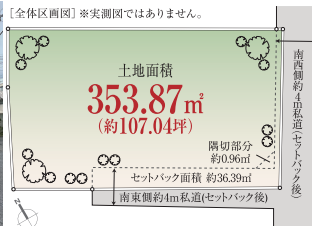
南青山アドレス
外苑前駅徒歩8分の好立地
乃木坂駅徒歩10分も利用可

【物件概要】□所在/港区南青山4丁目□土地面積/76.63㎡(セットバック面積2.24㎡含)□地目/宅地□用途地域/第一種中高層住居専用地域□建ぺい率/60%□容積率/150%□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/更地□引き渡し/相談□取引態様/媒介

02 建築条件付き土地 東京外口千代田線・半蔵門線・銀座線「表参道」駅徒歩10分/東京外口銀座線「外苑前」駅徒歩10分

表参道

販売価格 175,000 万円



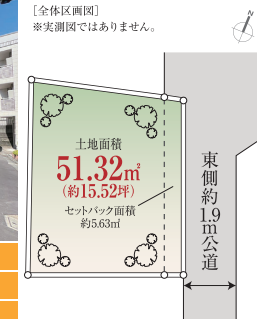
南青山アドレス
表参道駅徒歩10分の好立地
開放感ある南東角地

【物件概要】□所在/港区南青山4丁目□土地面積/353.87㎡(セットバック面積36.39㎡・隅切面積0.96㎡含)□地目/宅地□用途地域/第二種中高層住居専用地域□建ぺい率/60%□容積率/160%□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/更地□引き渡し/相談□取引態様/媒介

03 建築条件なし土地 東京外口千代田線「赤坂」駅徒歩6分/東京外口丸の内線・銀座線「赤坂見附」駅徒歩9分

赤坂

販売価格 13,800 万円



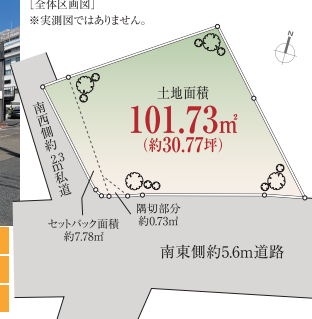
赤坂駅徒歩6分の好立地
青山一丁目駅徒歩14分も利用可
お好きなプランで建築可能

【物件概要】□所在/港区赤坂4丁目□土地面積/51.32㎡(セットバック面積5.63㎡含)□地目/宅地□用途地域/第二種住居地域・第一種住居地域□建ぺい率/60%□容積率/160%□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/更地□引き渡し/相談□取引態様/媒介

04 建築条件なし土地 東京外口銀座線「外苑前」駅徒歩11分/東京外口副都心線「北参道」駅徒歩12分

外苑前

販売価格 43,500 万円



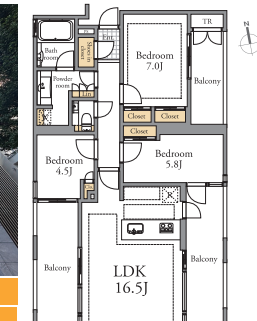
南東・南西角地
明治神宮前駅徒歩12分も利用可
お好きなプランで建築可能

【物件概要】□所在/渋谷区神宮前2丁目□土地面積/101.73㎡(セットバック面積7.78㎡・隅切部分0.73㎡含)□地目/宅地□用途地域/第一種住居地域□建ぺい率/60%□容積率/224%□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/更地□引き渡し/相談□取引態様/媒介

05 中古マンション 東京外口南北線「六本木一丁目」駅徒歩3分/東京外口比谷線・都営大江戸線「六本木」駅徒歩9分

ロイヤルシーズン六本木

販売価格 30,980 万円(税込)



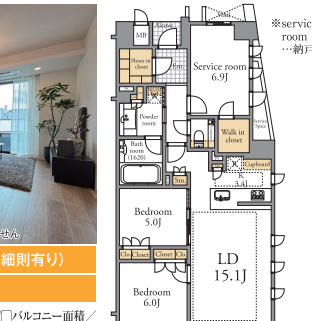
2025年築の1フロア1住戸
即内覧可能 3方角部屋・未入居

【物件概要】□所在/港区六本木3丁目□専有面積/78.14㎡□バルコニー面積/27.95㎡□築年月/2025年5月□構造/プレキャストコンクリート造一部RC造14階建5階部分□管理費/月33,950円□修繕積立金/月11,730円□インターネット利用料/月1,386円□管理形態/委託管理(自動)□現況/空室□引き渡し/相談□取引態様/媒介

06 中古マンション 東京外口銀座線・千代田線「表参道」駅徒歩8分/東京外口銀座線「外苑前」駅徒歩9分

ジオ南青山

販売価格 33,980 万円(税込)



南西角住戸 ペット飼育可(細則有り)
阪急不動産旧分譲

【物件概要】□所在/港区南青山4丁目□専有面積/83.47㎡□バルコニー面積/7.9㎡□築年月/2017年8月□構造/RC造地下1階付5階建3階部分□管理費/月39,230円□修繕積立金/月15,860円□トランクルーム利用料/月3,000円□インターネット施設利用料/月1,980円□緊急地震速報料/月550円□管理形態/委託管理(自動)□現況/空室□引き渡し/相談□取引態様/媒介



仙川支店



0120-974-450

〒182-0002 東京都調布市仙川町1-13-23 LUNA SENGAWA 1F



01 新築一戸建

仙川



京王線「仙川」駅徒歩11分

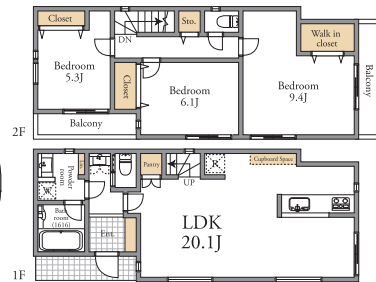
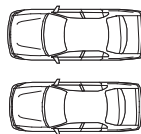
販売価格 **8,680** (税込) 万円より

【A区画間取】
□土地面積119.17㎡
□建物面積95.12㎡

第一種低層の閑静な住宅街

カーブス2台(車種制限有)

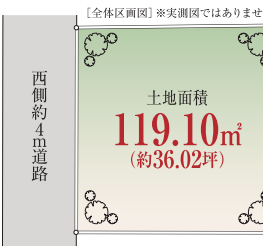
土地面積105㎡以上



【物件概要】□所在/調布市緑ヶ丘2丁目□土地面積/105.02㎡~119.17㎡□建物面積/83.62㎡~95.12㎡□完成予定/2026年11月予定□建築確認番号/第25UD11T建05744号他□構造/木造2階建□総棟数/10棟□販売棟数/6棟□販売価格/8,680万円~9,180万円(各税込)□用途地域/第一種低層住居専用地域□接道/西側約4.0M道路・東側約4.68M~6.0M道路□現況/建築中□引き渡し/相談□取引態様/媒介

02 建築条件なし土地

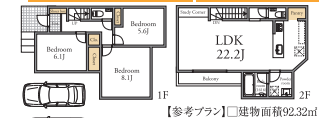
布田



京王線「布田」駅徒歩14分/京王線「国領」駅徒歩14分

販売価格 **5,180** 万円

調布駅徒歩18分も利用可能 間口の広い整形地



【参考プラン】□建物面積92.32㎡

【参考プラン】□建物面積92.32㎡

【物件概要】□所在/調布市佐須町3丁目□土地面積/119.10㎡□地目/宅地□用途地域/第一種低層住居専用地域□建ぺい率/40%□容積率/80%□設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス□現況/古家有(更地渡し)□引き渡し/相談□取引態様/媒介

03 新築一戸建

千歳烏山



京王線「千歳烏山」駅徒歩12分

販売価格 **13,798** (税込) 万円

玄関ホールに洗面台有
カーブス2台(車種制限有)
4LDK+SIC+WIC

建物完成イメージ図
※左記イメージ画像は図面を基に描きおこしたもので、実際とは多少異なる場合があります。



【物件概要】□所在/世田谷区北烏山3丁目□土地面積/128.78㎡□建物面積/122.41㎡□完成予定/2026年11月予定□建築確認番号/第26UD11W建04320号□構造/木造2階建□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/建築中□引き渡し/相談□取引態様/媒介

04 新築一戸建

千歳烏山

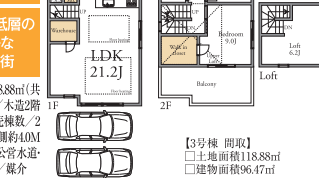


京王線「千歳烏山」駅徒歩14分

販売価格 **11,399** (税込) 万円より

即見可

カーブス2台(車種制限有)
第一種低層の閑静な住宅街



【3号棟 間取】
□土地面積118.88㎡
□建物面積96.47㎡

【物件概要】□所在/世田谷区上相模谷2丁目□土地面積/118.88㎡(共済)□建物面積/94.19㎡~96.47㎡□築年月/2026年5月□構造/木造2階建□用途地域/第一種低層住居専用地域□総棟数/3棟□販売棟数/2棟□販売価格/11,399万円~12,449万円(各税込)□接道/南西側約4.0M道路・南東側約4.0M道路・北東側約4.0M道路□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/完成済□引き渡し/相談□取引態様/媒介

05 新築一戸建

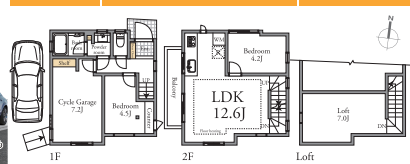
仙川



京王線「仙川」駅徒歩12分

販売価格 **7,380** (税込) 万円

北西角地 千歳烏山駅徒歩13分も利用可 7帖ロフト付



【物件概要】□所在/世田谷区給田2丁目□土地面積/61.70㎡□建物面積/61.27㎡(サイクルラージ12.01㎡含)□完成予定/2026年10月予定□建築確認番号/第26UD11K建00041号□構造/木造2階建□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/建築中□引き渡し/相談□取引態様/媒介

06 新築一戸建

上高井戸

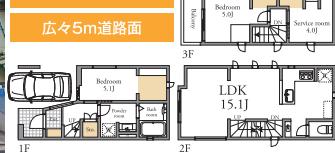


京王線「芦花公園」駅徒歩6分/京王線「八幡山」駅徒歩8分

販売価格 **7,380** (税込) 万円

即見可

芦花公園駅徒歩6分の好立地
広々5M道路面



【物件概要】□所在/杉並区上高井戸1丁目□土地面積/43.99㎡□建物面積/83.78㎡(車庫面積6.55㎡含)□築年月/2026年7月完成済□構造/木造3階建□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/完成済□引き渡し/相談□取引態様/媒介

07 建築条件なし土地

仙川



京王線「仙川」駅徒歩12分

販売価格 **6,980** 万円

第一種低層の閑静な住宅街 LDK 19帖以上建築可



【参考プラン】
□建物面積116.75㎡

【物件概要】□所在/調布市緑ヶ丘1丁目□土地面積/176.01㎡(セットバック面積14.26㎡含)□地目/宅地□用途地域/第一種低層住居専用地域□建ぺい率/40%□容積率/80%□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/更地□引き渡し/相談□取引態様/媒介



恵比寿本店

〒150-0022
東京都渋谷区恵比寿南1-25-1
恵比寿ブックスビル5F



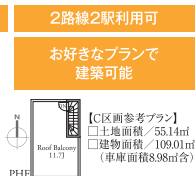
0120-917-150



01 建築条件なし土地 東京外口日比谷線「広尾」駅徒歩11分/JR山手線「恵比寿」駅徒歩13分

広 尾

販売価格 14,280 万円より

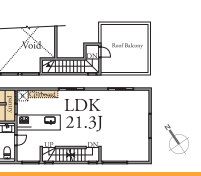
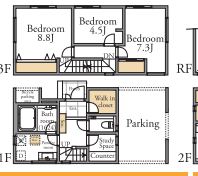


【物件概要】□所在/渋谷区恵比寿2丁目□土地面積/51.21㎡(セットバック面積3.35㎡合)〜58.65㎡(セットバック面積3.51㎡合)□地目/宅地□用途地域/準工業地域□建ぺい率/60%□容積率/240%□総区画数/3区画□販売区画数/3区画□販売価格/14,280万円〜16,280万円□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/更地□引き渡し/相談□取引態様/媒介

02 新築一戸建 東京外口南北線・都営三田線「白金高輪」駅徒歩7分/東京外口南北線・都営大江戸線「麻布十番」駅徒歩14分

白金高輪

販売価格 30,880 万円(税込)

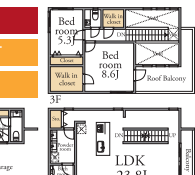


【物件概要】□所在/港区三田5丁目□土地面積/64.58㎡□建物面積/127.72㎡(車庫面積14.15㎡・駐輪場面積1.45㎡合)□完成予定/2026年10月予定□建築確認番号/第UD11K建02343号□構造/木造3階建□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/建築中□引き渡し/相談□取引態様/媒介

03 新築一戸建(借地権付) 都営三田線「芝公園」駅徒歩6分/都営浅草線「三田」駅徒歩7分

芝 公 園

販売価格 29,980 万円(税込)

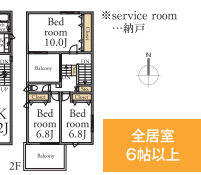


【物件概要】□所在/港区芝2丁目□土地面積/85.97㎡□建物面積/159.31㎡(車庫面積14.61㎡合)□築年月/2026年8月□構造/木造3階建□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/完成済□引き渡し/相談□取引態様/媒介 ※旧法借地権 借地期間新規20年 地代月130,900円

04 中古一戸建 JR山手線「五反田」駅徒歩10分/都営浅草線「高輪台」駅徒歩7分

上 大 崎

販売価格 24,980 万円



【物件概要】□所在/品川区上大崎1丁目□土地面積/110.51㎡□建物面積/187.97㎡(車庫面積34.92㎡合)□築年月/1997年6月□構造/木・RC造地下1階付2階建□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/空家□引き渡し/相談□取引態様/媒介



笹塚支店

〒151-0073
東京都渋谷区笹塚2-7-12
日神デュオステージ笹塚西館 1F



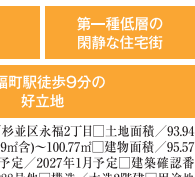
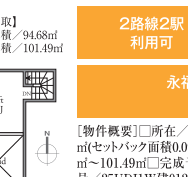
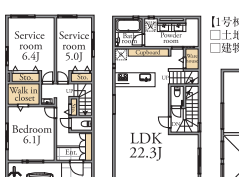
0120-566-117



01 新築一戸建 京王井の頭線「永福町」駅徒歩9分/京王線「下高井戸」駅徒歩13分

永 福 町

販売価格 14,299 万円より

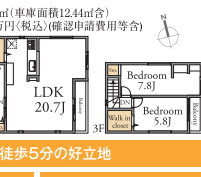
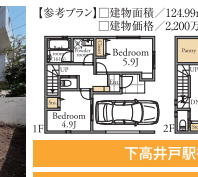


【物件概要】□所在/杉並区永福2丁目□土地面積/93.94㎡(セットバック面積0.09㎡合)〜100.77㎡□建物面積/95.57㎡〜101.49㎡□完成予定/2027年1月予定□建築確認番号/25UD11W建01288号他□構造/木造2階建□用途地域/第一種低層住居専用地域□総棟数/3棟□販売棟数/3棟□販売価格/14,299万円〜14,999万円(各税込)□設備/都市ガス・公営水道・下水道・電気□現況/建築中□引き渡し/相談□取引態様/媒介

02 建築条件付き土地 京王線「下高井戸」駅徒歩5分/京王線「桜上水」駅徒歩10分

下 高 井 戸

販売価格 9,480 万円

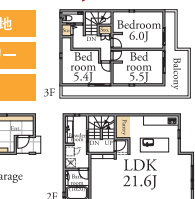


【参考プラン】□建物面積/124.99㎡(車庫面積12.44㎡合)□建物価格/2,200万円(税込)(確認申請費用等含)
【物件概要】□所在/杉並区下高井戸1丁目□土地面積/73.60㎡□地目/宅地□用途地域/第一種住居地域□建ぺい率/60%□容積率/160%□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/更地□引き渡し/相談□取引態様/媒介

03 新築一戸建 京王線「笹塚」駅徒歩5分

笹 塚

販売価格 18,900 万円(税込)

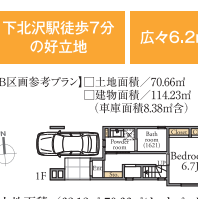
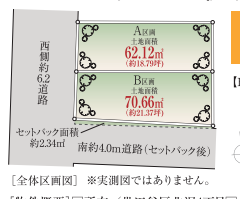


【物件概要】□所在/渋谷区笹塚2丁目□土地面積/79.42㎡□建物面積/143.27㎡(車庫面積18.63㎡含む)□完成予定/2026年10月予定□建築確認番号/第25UD11C08925号□構造/木造3階建□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/建築中□引き渡し/相談□取引態様/媒介

04 建築条件なし土地 小田急線・京王井の頭線「下北沢」駅徒歩7分

下 北 沢

販売価格 12,280 万円より



【全区画図】 ※実測図ではありません。
【物件概要】□所在/世田谷区北沢4丁目□土地面積/62.12㎡70.66㎡(セットバック面積2.34㎡合)□地目/宅地□用途地域/第一種中高層住居専用地域□建ぺい率/60%□容積率/200%□総区画数/2区画□販売区画数/2区画□販売価格/12,280万円〜13,980万円□接道/西側約6.2m道路・南側約4m道路□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/更地□引き渡し/相談□取引態様/媒介



中延支店

〒142-0043
東京都品川区二葉4-1-20
MC中延ビル4F



0120-607-111

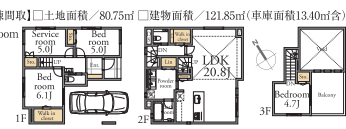


01 新築一戸建

JR京浜東北線「大森」駅徒歩12分

大森

販売価格 14,490万円(税込)



大井町駅徒歩15分
立会川駅徒歩11分も利用可

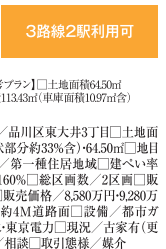
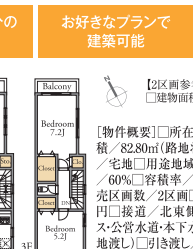
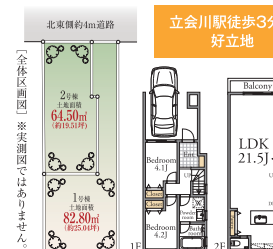
閑静な住宅街

【物件概要】□所在/品川区大井6丁目□土地面積/80.75㎡□建物面積/121.85㎡(車庫面積13.40㎡含)/20.91㎡□築年月/2026年8月□構造/木造3階建□総棟数/2棟□販売棟数/2棟□販売価格/14,590万円□14,490万円(各税込)□用途地域/第一種低層住居専用地域□接道/東側約4m道路□設備/都市ガス・公営水道・下水・東京電力□現況/完成済□引き渡し/相談□取引態様/媒介

02 建築条件なし土地 京浜急行線「立会川」駅徒歩3分/JR京浜東北線・東急大井町線「大井町」駅徒歩13分

大井町

販売価格 8,580万円(税込)



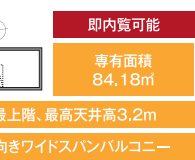
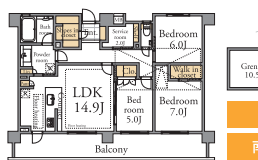
【物件概要】□所在/品川区大井3丁目□土地面積/82.80㎡(路地部分約33%含)/64.50㎡□地目/宅地□用途地域/第一種住居地域□建ぺい率/60%□容積率/160%□総区画数/2区画□販売区画数/2区画□販売価格/8,580万円□9,280万円□接道/北東側約4m道路□設備/都市ガス・公営水道・下水・東京電力□現況/古家(更地渡し)□引き渡し/相談□取引態様/媒介

03 中古マンション

東急目黒線「西小山」駅徒歩10分

リストレジデンス目黒本町

販売価格 16,900万円

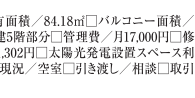
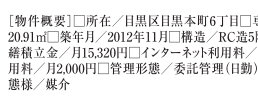


即内覧可能

専有面積 84.18㎡

最上階、最高天井高3.2m

南向きワイドスパバルコニー



【物件概要】□所在/目黒区目黒本町6丁目□専有面積/84.18㎡□バルコニー面積/20.91㎡□築年月/2012年11月□構造/RC造3階建5階部分□管理費/月17,000円□修繕積立金/月15,320円□インターネット利用料/月1,302円□太陽光発電設置スペース利用料/月2,000円□管理形態/委託管理(日動)□現況/空室□引き渡し/相談□取引態様/媒介

04 建築条件なし土地 東急大井町線・都営浅草線「中延」駅徒歩5分/JR横須賀線・湘南新宿ライン「西大井」駅徒歩9分

中延

販売価格 16,200万円



【物件概要】□所在/品川区二葉4丁目□土地面積/96.41㎡□地目/宅地□用途地域/第一種住居地域□建ぺい率/60%□容積率/168%□設備/都市ガス・公営水道・下水・東京電力□公営水道□現況/更地□引き渡し/相談□取引態様/媒介

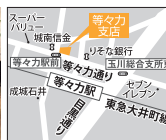


等々力支店

〒158-0082
東京都世田谷区等々力3-9-5
T-STATION STYLE BUILD 1F



0120-442-180

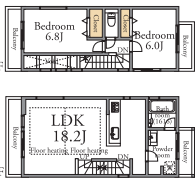


01 新築一戸建

東急大井町線「等々力」駅徒歩15分/東急大井町線「尾山台」駅徒歩16分

尾山台

販売価格 9,780万円(税込)

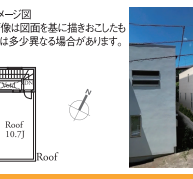
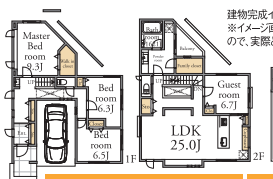


【物件概要】□所在/世田谷区玉堤2丁目□土地面積/83.01㎡□建物面積/115.50㎡(車庫面積10.50㎡含)□完成予定/2026年12月□建築確認番号/第26UD11T建01274号□構造/木造3階建□設備/都市ガス・公営水道・下水・東京電力□現況/建築中□引き渡し/相談□取引態様/媒介

02 新築一戸建 東急東横線・目黒「田園調布」駅徒歩10分/東急東横線・大井町線「自由が丘」駅徒歩20分

田園調布

販売価格 20,980万円(税込)



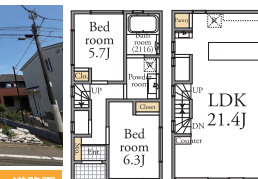
【物件概要】□所在/大田区田園調布5丁目□土地面積/198.54㎡□建物面積/154.07㎡(車庫面積17.39㎡含)□完成予定/2027年6月□建築確認番号/第26UD11T建01218号□構造/木造2階建□設備/都市ガス・公営水道・下水・東京電力□現況/建築中□引き渡し/相談□取引態様/媒介

03 建築条件なし土地

東急目黒線「奥沢」駅徒歩13分/東急大井町線「緑が丘」駅徒歩11分

奥沢

販売価格 9,980万円(税込)

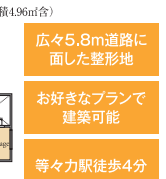
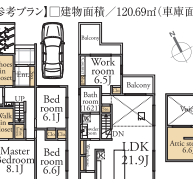


【物件概要】□所在/世田谷区奥沢1丁目□土地面積/100.78㎡□143.00㎡□地目/宅地□用途地域/第一種低層住居専用地域□建ぺい率/50%□容積率/100%□総区画数/3区画□販売区画数/2区画□販売価格/9,980万円□15,780万円□設備/都市ガス・公営水道・下水・東京電力□現況/更地□引き渡し/相談□取引態様/媒介

04 建築条件なし土地 東急大井町線「等々力」駅徒歩4分

等々力

販売価格 16,980万円(税込)



【物件概要】□所在/世田谷区中町2丁目□土地面積/118.59㎡□地目/宅地□用途地域/第一種低層住居専用地域□建ぺい率/50%□容積率/100%□設備/都市ガス・公営水道・下水・東京電力□現況/更地□引き渡し/相談□取引態様/媒介

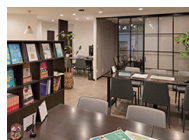


三軒茶屋支店

〒154-0004
東京都世田谷区太子堂1-12-23
三軒茶屋GRAND1F



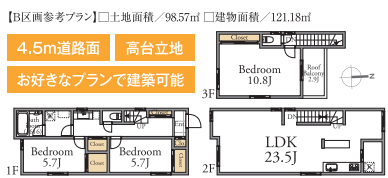
0120-974-313



01 建築条件なし土地 東急田園都市線「三軒茶屋」駅徒歩15分／東急世田谷線「若林」駅徒歩7分

三軒茶屋

販売価格 8,599 万円 当社のみ
取り扱い物件

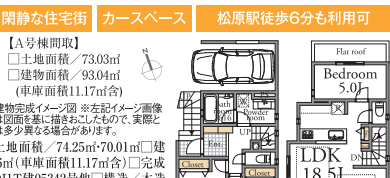


【物件概要】□□所在／世田谷区若林2丁目□□土地面積／80.37㎡／85.57㎡□□地目／宅地□□用途地域／第一種低層住居専用地域□□建ぺい率／60%□□容積率／150%□□総区画数／3区画□□販売区画数／3区画□□販売価格／8,599万円～11,999万円□□接道／北側約4.5m道路□□設備／都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□□現況／更地□□引き渡し／相談□□取引形態／媒介

02 新築一戸建 小田急線「豪徳寺」駅徒歩11分／小田急線「梅ヶ丘」駅徒歩12分

豪徳寺

販売価格 11,780 万円 (税込) 万円より 当社のみ
取り扱い物件

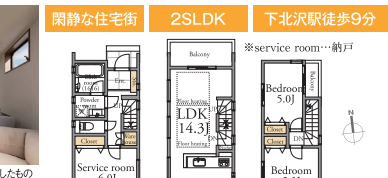


【物件概要】□□所在／世田谷区赤堤2丁目□□土地面積／74.25㎡／70.01㎡□□建物面積／93.04㎡(車庫面積11.17㎡含)／104.16㎡(車庫面積11.17㎡含)□□完成予定／2026年10月□□建築確認番号／第25UD11T建05342号他□□構造／木造2階建・木造3階建□□用途地域／第一種低層住居専用地域□□総棟数／3棟□□販売棟数／2棟□□販売価格／12,180万円・11,780万円<各税込>□□接道／西側約4.4m・南側約4.3m道路□□設備／都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□□現況／建築中□□引き渡し／相談□□取引形態／媒介

03 新築一戸建 小田急線・京王線の「下北沢」駅徒歩9分／京王線の「池ノ上」駅徒歩5分

下北沢

販売価格 11,580 万円 (税込) 万円 当社のみ
取り扱い物件



【物件概要】□□所在／世田谷区沢2丁目□□土地面積／49.63㎡□□建物面積／74.70㎡(備蓄庫0.82㎡含)□□完成予定／2026年12月□□建築確認番号／第26UD11T建01083号□□木造3階建□□設備／都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□□現況／建築中□□引き渡し／相談□□取引形態／媒介

04 建築条件なし土地 小田急線・京王線の「下北沢」駅徒歩8分／京王線の「池ノ上」駅徒歩7分

下北沢

販売価格 13,480 万円 当社のみ
取り扱い物件



【物件概要】□□所在／世田谷区沢2丁目□□土地面積／95.28㎡□□地目／宅地□□用途地域／第一種低層住居専用地域□□建ぺい率／50%□□容積率／150%□□設備／都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□□現況／更地□□引き渡し／相談□□取引形態／媒介



経堂支店

〒156-0051
世田谷区宮坂3丁目18-3



0120-998-153



01 中古一戸建 京王線「千歳烏山」駅徒歩20分／小田急線「祖師ヶ谷大蔵」駅徒歩22分

千歳烏山

販売価格 6,480 万円

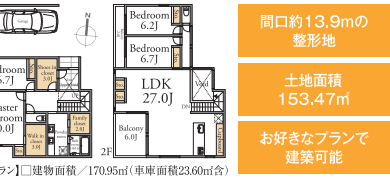
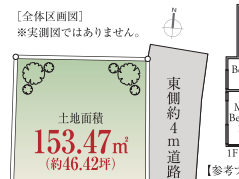


【物件概要】□□所在／世田谷区祖師ヶ谷6丁目□□土地面積／100.26㎡□□建物面積／78.46㎡□□築年月／2002年6月□□構造／木造2階建□□設備／都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□□現況／居住中□□引き渡し／相談□□取引形態／媒介

02 建築条件なし土地 小田急線「祖師ヶ谷大蔵」駅徒歩9分

祖師ヶ谷大蔵

販売価格 15,980 万円



【物件概要】□□所在／世田谷区4丁目□□土地面積／153.47㎡□□地目／宅地□□用途地域／第一種低層住居専用地域□□建ぺい率／50%□□容積率／100%□□設備／都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□□現況／古家(更地渡し)□□引き渡し／相談□□取引形態／媒介

03 新築一戸建 小田急線「千歳船橋」駅徒歩10分／小田急線「祖師ヶ谷大蔵」駅徒歩20分

桜丘

販売価格 11,980 万円 (税込) 万円 共通

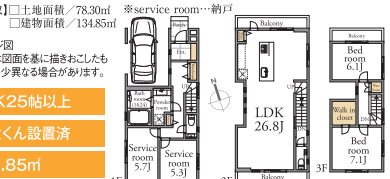


【物件概要】□□所在／世田谷区桜丘4丁目□□土地面積／81.77㎡(セットバック3.46㎡含) (共通) □□建物面積／101.51㎡(車庫面積13.95㎡含) 101.92㎡(車庫面積14.36㎡含) □□築年月／2026年6月□□構造／木造2階建□□総棟数／2棟□□販売棟数／2棟□□用途地域／第一種低層住居専用地域□□接道／西側約4m道路□□設備／東京電力・公営水道・下水道・都市ガス□□現況／完成済□□引き渡し／相談□□取引形態／媒介

04 新築一戸建 小田急線「経堂」駅徒歩11分

経堂

販売価格 13,980 万円 (税込) 万円より



【物件概要】□□所在／世田谷区桜丘1丁目□□土地面積／78.07㎡／79.06㎡□□建物面積／129.58㎡～134.85㎡□□完成予定／2026年12月□□建築確認番号／第JAC2026X0114A1号他□□構造／木造3階建□□総棟数／3棟□□販売棟数／3棟□□販売価格／13,980万円～14,480万円<各税込>□□接道／北側約4m道路・東側約4m道路□□設備／都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□□現況／建築中□□引き渡し／相談□□取引形態／媒介



上池台支店

〒145-0064
東京都大田区上池台1-14-16
上池台ベズ1F



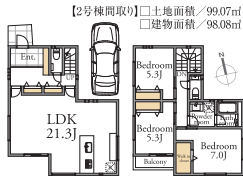
0120-941-298



01 新築一戸建 東急池上線「石川台」駅徒歩11分／東急池上線「雪が谷大塚」駅徒歩15分

石川台

販売価格 12,980 (税込) 万円より



即内覧可能

第一種低層の閑静な住宅街

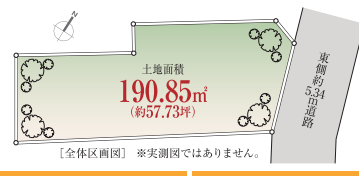
2駅利用可能

【物件概要】□所在／大田区東雪谷5丁目□土地面積／99.04㎡・99.07㎡□建物面積／95.63㎡・98.08㎡□築年月／2026年7月□構造／木造2階建□総棟数／2棟□販売棟数／2棟□販売価格／12,980万円・13,800万円＜各税込＞□用途地域／第一種低層住居専用地域□接道／北側約3.4M～3.5M道路・東側約6.2M道路□設備／都市ガス・公営水道・下水・東京電力□現況／完成済□引き渡し／相談□取引価格／媒介

02 建築条件なし土地 東急大井町線「北千束」駅徒歩6分／東急池上線「大岡山」駅徒歩13分

南千束

販売価格 14,480 万円

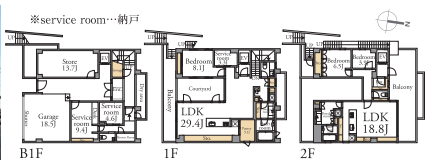


【物件概要】□所在／大田区南千束2丁目□土地面積／190.85㎡□地目／宅地□用途地域／第一種低層住居専用地域□建ぺい率／50%□容積率／100%□設備／都市ガス・公営水道・下水・東京電力□現況／更地□引き渡し／相談□取引価格／媒介

03 中古一戸建 東急大井町線「大岡山」駅徒歩9分／東急大井町線「北千束」駅徒歩6分

大岡山

販売価格 49,800 万円



即内覧可能

陽当りの良い南側道路面

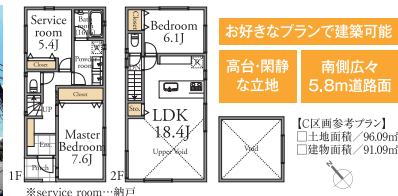
2026年8月リフォーム済み(キッチン・浴室他)

【物件概要】□所在／大田区北千束2丁目□土地面積／234.08㎡□建物面積／316.87㎡(地下車庫面積30.57㎡含)□築年月／2006年11月□構造／RC2階地下1階建□設備／都市ガス・公営水道・下水・東京電力□現況／空室□引き渡し／相談□取引価格／媒介

04 建築条件なし土地 東急池上線「石川台」駅徒歩3分

石川台

販売価格 7,680 万円より



お好きなプランで建築可能

高台・閑静な立地

南側広々5.8m道路面

【物件概要】□所在／大田区東雪谷2丁目□土地面積／96.09㎡・120.01㎡□地目／宅地□用途地域／第一種低層住居専用地域□建ぺい率／50%□容積率／100%□総区画数／3区画□販売区画数／3区画□販売価格／7,680万円～12,180万円□接道／南側約5.8m道路□設備／都市ガス・公営水道・下水・東京電力□現況／更地□引き渡し／相談□取引価格／媒介



蒲田支店

〒144-0052
東京都大田区蒲田5-15-1 VORT蒲田 5F

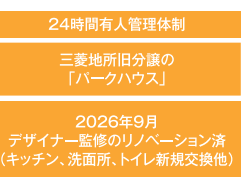


0120-952-244



01 中古マンション 東急多摩川線「鵜の木」駅徒歩8分

パークハウス多摩川南五番館 販売価格 9,580 万円



24時間有人管理体制

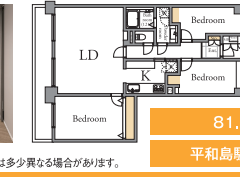
三菱地所旧分譲の「パークハウス」

2026年9月
デザイナー監修のリノベーション済
(キッチン、洗面所、トイレ新規交換他)

【物件概要】□所在／大田区下丸子4丁目□専有面積／106.08㎡□バルコニー面積／18.32㎡□築年月／1993年10月築□構造／鉄骨鉄筋コンクリート造13階建て地下1階付4階部分□管理費／月34,500円□修繕積立金／月40,400円□その他費用／有線放送使用料・月額550円、HEATS使用料(基本料金+従量料金)□現況／空室□引き渡し／相談□取引価格／媒介

02 中古マンション 京浜急行線「大森海岸」駅徒歩7分／JR京浜東北線「大森」駅徒歩15分

大森海岸パークハウスW棟 販売価格 7,280 万円



81.58㎡の3LDK

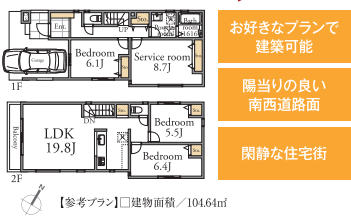
平和島駅徒歩8分も利用可

【物件概要】□所在／大田区大森本町1丁目□専有面積／81.58㎡□バルコニー面積／11.76㎡□築年月／1984年3月□構造／SRC造15階建て5階部分□管理費／月17,950円□修繕積立金／月15,500円□管理形態／委託管理(日勤)□現況／リフォーム中□引き渡し／相談□取引価格／媒介

03 建築条件なし土地 JR京浜東北線「大森」駅徒歩14分

大森

販売価格 7,880 万円



お好きなプランで建築可能

陽当りの良い南西道路面

閑静な住宅街

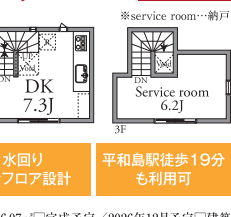
【物件概要】□所在／大田区中央2丁目□土地面積／93.09㎡□地目／宅地□用途地域／第一種住居地域□建ぺい率／60%□容積率／174%□設備／都市ガス・公営水道・下水・東京電力□現況／更地□引き渡し／相談□取引価格／媒介

04 新築一戸建 JR京浜東北線「大森」駅徒歩11分

大森

販売価格 6,880 (税込) 万円

当社のみ取り扱い物件



閑静な住宅街

水回りワンフロア設計

平和島駅徒歩19分も利用可

【物件概要】□所在／大田区山王3丁目□土地面積／38.08㎡□建物面積／56.07㎡□完成予定／2026年12月予定□建築確認番号／第7東防建確第0028号□構造／木造3階建□設備／都市ガス・公営水道・下水・東京電力□現況／建築中□引き渡し／相談□取引価格／媒介



駒込支店

〒113-0021
東京都文京区本駒込6-25-6 イービル駒込1F



0120-917-197



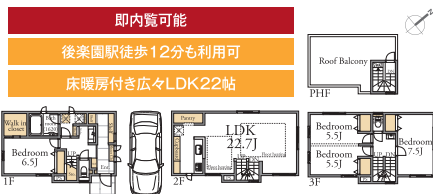
01 中古一戸建

都営三田線・都営大江戸線「春日」駅徒歩12分

春

日

販売価格 17,980 万円



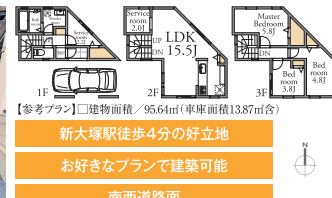
【物件概要】□所在／文京区小石川3丁目□土地面積／74.57㎡□建物面積／123.72㎡□築年月／2016年2月□構造／木造3階建□設備／公営水道・下水道・水・電気・都市ガス□現況／空家□引き渡し／相談□取引態様／媒介

02 建築条件なし土地

東京メトロ丸の内線「新大塚」駅徒歩4分

新大塚

販売価格 6,980 万円



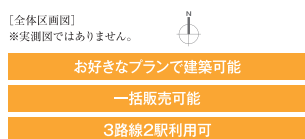
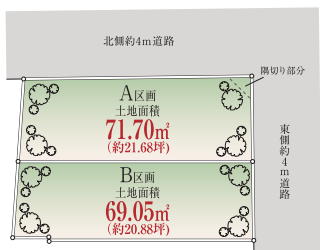
【物件概要】□所在／文京区大塚5丁目□土地面積／55.53㎡□地目／宅地□用途地域／準工業地域□建ぺい率／60%□容積率／240%□設備／公営水道・下水道・水・電気・都市ガス□現況／更地□引き渡し／相談□取引態様／媒介

03 建築条件なし土地

JR山手線・京浜東北線「田端」駅徒歩10分／東京メトロ南北線「駒込」駅徒歩12分

田端

販売価格 10,980 万円



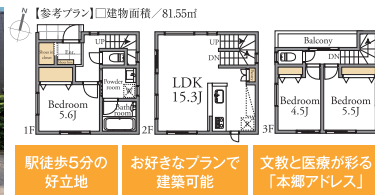
【物件概要】□所在／北區田端3丁目□土地面積／69.05㎡□71.70㎡□地目／宅地□用途地域／近隣商業地域□建ぺい率／80%□容積率／240%□総区画数／2区画□販売区画数／2区画□販売価格／12,960万円・10,980万円□設備／東京電力・東京電力・公営水道・下水道□現況／更地□引き渡し／相談□取引態様／媒介

04 建築条件なし土地

東京メトロ丸の内線・都営大江戸線「本郷三丁目」駅徒歩5分

本郷三丁目

販売価格 12,500 万円



【物件概要】□所在／文京区本郷2丁目□土地面積／46.34㎡(セツバック面積2.95㎡含)□地目／宅地□用途地域／近隣商業地域□建ぺい率／80%□容積率／240%□設備／東京電力・公営水道・公営下水・都市ガス□現況／更地□引き渡し／相談□取引態様／媒介



新宿支店

〒162-0042
東京都新宿区早稲田町74番5 中村ビル1F



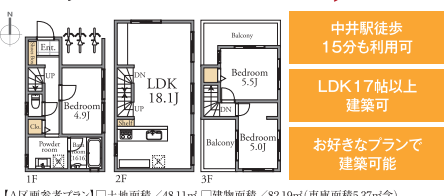
0800-1700-220



01 建築条件なし土地 都営大江戸線「落合南長崎」駅徒歩11分／西武新宿線「新井薬師前」駅徒歩12分

落合南長崎

販売価格 5,480 万円(共通)

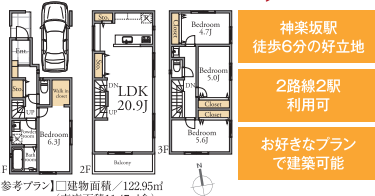


【物件概要】□所在／新宿区西落合2丁目□土地面積／48.11㎡(共通)□地目／宅地□用途地域／第一種住居地域□建ぺい率／60%□容積率／160%□総区画数／3区画□販売区画数／3区画□接道／北側約4M道路□設備／都市ガス・公営水道・下水道・水・電気・都市ガス□現況／更地□引き渡し／相談□取引態様／媒介

02 建築条件なし土地 東京メトロ東西線「神楽坂」駅徒歩6分／都営大江戸線「牛込神楽坂」駅徒歩13分

神楽坂

販売価格 15,980 万円

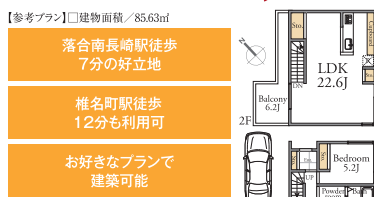


【物件概要】□所在／新宿区赤城下町□土地面積／72.12㎡(セツバック面積2.70㎡含)□地目／宅地□用途地域／第二種住居地域□建ぺい率／60%□容積率／160%□設備／都市ガス・公営水道・下水道・水・電気・都市ガス□現況／更地□引き渡し／相談□取引態様／媒介

03 建築条件なし土地 都営大江戸線「落合南長崎」駅徒歩7分／西武新宿線「中井」駅徒歩11分

落合南長崎

販売価格 8,980 万円

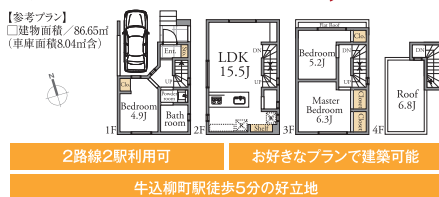


【物件概要】□所在／新宿区西落合3丁目□土地面積／93.76㎡(セツバック面積7.29㎡含)□地目／宅地□用途地域／第一種低層住居専用地域□建ぺい率／50%□容積率／100%□設備／都市ガス・公営水道・下水道・水・電気・都市ガス□現況／更地□引き渡し／相談□取引態様／媒介

04 建築条件なし土地 都営大江戸線「牛込柳町」駅徒歩5分／東京メトロ東西線「神楽坂」駅徒歩12分

牛込柳町

販売価格 9,980 万円



【物件概要】□所在／新宿区南町□土地面積／44.74㎡□地目／宅地□用途地域／第一種中高層住居専用地域□建ぺい率／60%□容積率／172%□設備／都市ガス・公営水道・下水道・水・電気・都市ガス□現況／更地□引き渡し／相談□取引態様／媒介



赤羽支店

〒115-0055
東京都北区赤羽西1-39-3



0120-981-454



01 建築条件なし土地 東京外口南北線「赤羽岩淵」駅徒歩5分 / JR京東北線・宇都宮線「赤羽」駅徒歩15分

赤羽

販売価格 6,580 万円



赤羽岩淵駅徒歩5分の好立地

お好きなプランで建築可能

東西両面道路で開放感有

【物件概要】□所在 / 北区岩淵町□土地面積 / 68.64㎡□地目 / 宅地□用途地域 / 準工業地域□建ぺい率 / 60%□容積率 / 200%□設備 / 東京ガス・東京電力・公営水道・下水道□現況 / 更地□引き渡し / 相談□取引態様 / 媒介

02 新築一戸建(借地権付) 東京外口南北線「赤羽岩淵」駅徒歩11分 / 東京外口南北線「志茂」駅徒歩14分

志茂

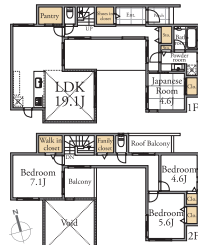
販売価格 5,980 万円(税込)



4LDK+ルーフバルコニー

土地面積156.18㎡

収納力高いWIC、SIC、パントリー

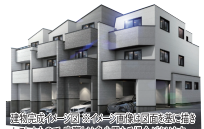


【物件概要】□所在 / 北区志茂5丁目□土地面積 / 156.18㎡□建物面積 / 115.68㎡□築年月 / 2026年9月□構造 / 木造2階建□設備 / 公営水道・下水道・東京電力・都市ガス□現況 / 完成済□引き渡し / 相談□取引態様 / 媒介
※旧法借地権 借地期間新設20年 地代月24,900円

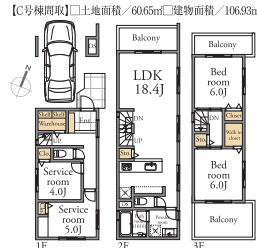
03 新築一戸建 都営三田線「板橋本町」駅徒歩15分 / JR埼京線「十条」駅徒歩21分

板橋本町

販売価格 7,780 万円(税込)



高崎線赤羽駅
徒歩23分も利用可
広々5.8m道路面
全棟4棟現場・最終2棟



【物件概要】□所在 / 北区西が丘2丁目□土地面積 / 60.65㎡(共通)□建物面積 / 106.26㎡(車庫面積14.05㎡・備書庫1.75㎡)・106.93㎡(車庫面積13.90㎡・備書庫2.43㎡)□完成予定 / 2026年12月□建築確認番号 / 第26UD11C建01420号他□総棟数 / 4棟□販売棟数 / 2棟□販売価格 / 7,780万円・8,080万円(各税込)□用途地域 / 第2種低層住居専用地域□構造 / 木造3階建□設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水道□現況 / 建築中□引き渡し / 相談□取引態様 / 媒介

04 新築一戸建(借地権付) JR京東北線・宇都宮線・高崎線・湘南新線ライン・埼京線「赤羽」駅徒歩9分

赤羽

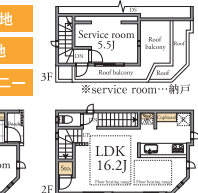
販売価格 6,280 万円(税込)



赤羽駅徒歩9分の好立地

陽当りの良い東南角地

2SLDK+ルーフバルコニー



【物件概要】□所在 / 北区赤羽3丁目□土地面積 / 49.65㎡□建物面積 / 73.79㎡□完成予定 / 2026年12月□建築確認番号 / 第SJK-KX265904440号□構造 / 木造3階建□設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水道□現況 / 建築中□引き渡し / 相談□取引態様 / 媒介 ※旧法借地権 借地期間新設20年 地代月11,000円



池袋支店

〒173-0023
東京都板橋区大山町12-2 DT大山町1F



0120-974-162



01 建築条件なし土地 西武池袋線「石神井公園」駅徒歩3分 / 西武池袋線「練馬高野台」駅徒歩10分

石神井公園

販売価格 10,280 万円より



石神井公園駅徒歩3分の好立地

石神井公園まで約600m お好きなプランで建築可能



【物件概要】□所在 / 練馬区石神井町2丁目□土地面積 / 112.16㎡(共通)(セットバック面積4.35㎡~4.46㎡合)□地目 / 宅地□用途地域 / 第1種中高層住居専用地域□建ぺい率 / 60%□容積率 / 160%□総区画数 / 2区画□販売区画数 / 2区画□販売価格 / 10,280万円・10,480万円□接道 / 東側約4m道路□設備 / 東京電力・公営水道・下水道・都市ガス□現況 / 更地□引き渡し / 相談□取引態様 / 媒介

02 建築条件なし土地 東武東上線「大山」駅徒歩11分 / 東京外口有楽町線・副都心線「千川」駅徒歩14分

大山

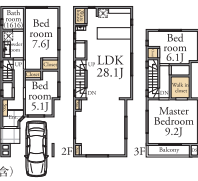
販売価格 7,480 万円より



陽当りの良い南道路面

ゆったり4LDK建築可能

お好きなプランで建築可能



【物件概要】□所在 / 板橋区大山西町□土地面積 / 91.23㎡~102.60㎡(セットバック面積5.20㎡~12.43㎡合)□地目 / 宅地□用途地域 / 第1種中高層住居専用地域□建ぺい率 / 60%□容積率 / 160%□総区画数 / 3区画□販売区画数 / 3区画□販売価格 / 7,480万円~8,280万円□接道 / 南側約4m道路□設備 / 東京電力・公営水道・下水道・都市ガス□現況 / 更地□引き渡し / 相談□取引態様 / 媒介

03 建築条件なし土地 東京外口有楽町線・副都心線「要町」駅徒歩2分 / JR山手線「池袋」駅徒歩14分

要町

販売価格 8,980 万円より



一括販売可能

お好きなプランで建築可能

要町駅徒歩2分の好立地



【物件概要】□所在 / 豊島区要町1丁目□土地面積 / 60.11㎡・70.68㎡□地目 / 宅地□用途地域 / 第1種中高層住居専用地域・近隣商業地域□建ぺい率 / 60%・80%□容積率 / 168%・252%□総区画数 / 2区画□販売区画数 / 2区画□販売価格 / 9,980万円・9,980万円□設備 / 東京電力・公営水道・下水道・都市ガス□現況 / 更地□引き渡し / 相談□取引態様 / 媒介

04 建築条件なし土地 東武東上線「大山」駅徒歩8分

大山

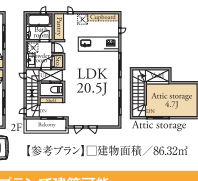
販売価格 7,480 万円



大山駅徒歩8分の好立地

再開発が進行中の大山駅が最寄

土地面積 84.29㎡ (約25.49坪)



【物件概要】□所在 / 板橋区大山金井町□土地面積 / 84.29㎡(私道負担部分約3.18㎡合)□地目 / 宅地□用途地域 / 商業地域・第2種住居地域□建ぺい率 / 60%・80%□容積率 / 300%・500%□設備 / 東京電力・公営水道・下水道・都市ガス□現況 / 古家(有(更地渡し))□引き渡し / 相談□取引態様 / 媒介



押上支店

〒130-0002
墨田区業平1-21-10
JU SKY CRYSTAL OSHIAGE 1・2F



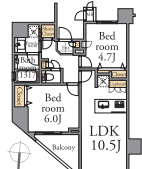
0120-982-095



01 中古マンション JR総武線・東京外口半蔵門線「錦糸町」駅徒歩7分／都営新宿線・東京外口半蔵門線「住吉」駅徒歩9分

ハーモニーレジデンス錦糸町

販売価格 **8,780** (税込) 万円



- 即内覧可能
- 堅川親水公園隣接
- 錦糸町駅徒歩7分
- 10階部分のため眺望良好

【物件概要】□所在／墨田区江東橋2丁目□専有面積／51.06㎡□バルコニー面積／3.9㎡□築年月／2012年10月□構造／RC造14階建10階部分□管理費／月11,000円□修繕積立金／月13,500円□管理形態／委託管理(日勤)□現況／空室□引き渡し／相談□取引形態／媒介

02 建築条件なし土地 都営大江戸線「両国」駅徒歩6分／都営浅草線「蔵前」駅徒歩11分

両国

販売価格 **13,980** 万円



- 8m×11mの南西角地
- 総武線「両国」駅徒歩11分も利用可
- 好きなプランで建築可能



【物件概要】□所在／墨田区横綱2丁目□土地面積／68.80㎡□地目／宅地□用途地域／近隣商業地域□建ぺい率／80%□容積率／300%□設備／都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況／更地□引き渡し／相談□取引形態／媒介

03 新築一戸建(借地権付) 東京外口半蔵門線「押上」駅徒歩14分／京成押上線「京成曳舟」駅徒歩15分

押上

販売価格 **6,280** (税込) 万円



建物完成イメージ図
※イメージ画像は図面に
基に描きおこしたもので、
実際とは多少異なる場
合があります。

- 小井井駅徒歩7分も利用可
- 広々5.9m道路面
- 3SLDK+WIC+車庫



【物件概要】□所在／墨田区文化1丁目□土地面積／61.51㎡□建物面積／135.16㎡□完成予定／2027年2月□建築確認番号／第26UD11C建02407号□構造／木造3階建□設備／都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況／建築中□引き渡し／相談□取引形態／媒介
※旧法借地権・借地期間新築20年・地代月22,000円

04 中古一戸建 JR総武線「平井」駅徒歩16分

平井

販売価格 **6,180** 万円



- 2026年7月内装リフォーム済
(キッチン、浴室、トイレ新規交換他)
- オール電化
- 南東・南西の角地



【物件概要】□所在／江戸川区平井7丁目□土地面積／74.42㎡□建物面積／118.82㎡□築年月／2009年4月□構造／木造3階建□設備／都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況／空室□引き渡し／相談□取引形態／媒介



高円寺支店

〒166-0003
東京都杉並区高円寺南4-44-6 ユニビル1F



0800-919-8333



01 建築条件なし土地 西武新線「新井薬師前」駅徒歩11分／西武新線「沼袋」駅徒歩12分

新井薬師前

販売価格 **5,680** 万円より



- 中野駅へのバス便多数で
アクセス良好
- 好きなプランで
建築可能
- 全5区画の分譲地



【物件概要】□所在／中野区松が丘2丁目□土地面積／64.66㎡～75.45㎡□地目／宅地□用途地域／第1種低層住居専用地域□建ぺい率／60%□容積率／150%□総区画数／5区画□販売区画数／5区画□販売価格／5,680万円～5,980万円□接道／東側約4.4m道路□設備／東京電力・公営水道・下水道・都市ガス□現況／更地□引き渡し／相談□取引形態／媒介

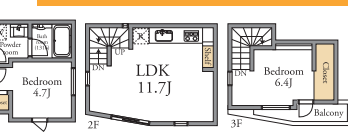
02 新築一戸建 東京外口丸の内線「中野坂上」駅徒歩4分／東京外口丸の内線「中野新橋」駅徒歩10分

中野坂上

販売価格 **6,880** (税込) 万円



- 中野坂上駅徒歩4分の好立地
- 陽当りの良い南道路面



【物件概要】□所在／中野区本町3丁目□土地面積／38.57㎡(セットバック面積3.86㎡含)□建物面積／54.29㎡□完成予定／2027年2月□建築確認番号／第8東防建第0044号□構造／木造3階建□設備／東京電力・公営水道・下水道・都市ガス□現況／建築中□引き渡し／相談□取引形態／媒介

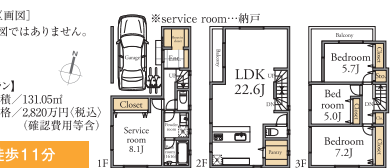
03 建築条件付き土地 JR中央線・総武線「中野」駅徒歩11分／JR中央線・総武線「東中野」駅徒歩11分

中野

販売価格 **11,980** 万円



【全体区画図】
※実測図ではありません。



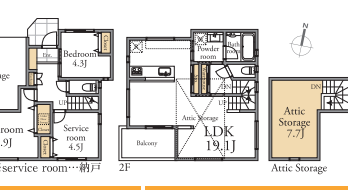
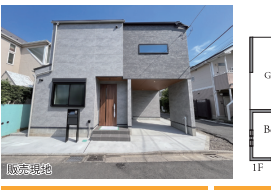
- 中野駅徒歩11分
- 西側隣地通路のため開放感有
- 新中野駅徒歩17分も利用可

【物件概要】□所在／中野区中野1丁目□土地面積／69.55㎡□地目／宅地□用途地域／第一種中高層住居専用地域□建ぺい率／60%□容積率／168%□設備／東京電力・公営水道・下水道・都市ガス□現況／更地□引き渡し／相談□取引形態／媒介

04 新築一戸建 JR中央線・総武線・東京外口丸の内線「荻窪」駅徒歩13分

荻窪

販売価格 **10,980** (税込) 万円



- 5.4m×4.0mの開放的な角地
- 高井戸駅徒歩21分も利用可
- ガス衣類乾燥機(乾太くん)

【物件概要】□所在／杉並区荻窪2丁目□土地面積／84.57㎡□建物面積／98.12㎡□築年月／2026年8月□構造／木造2階建□設備／東京電力・公営水道・下水道・都市ガス□現況／完成済□引き渡し／相談□取引形態／媒介

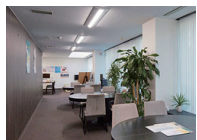


錦糸町支店

〒130-0022
東京都墨田区江東橋3-9-7 国宝ビル7F



0120-691-705



01 建築条件なし土地 JR総武線・東京外口半蔵門線「錦糸町」駅徒歩10分/JR総武線「亀戸」駅徒歩15分

錦糸町 販売価格 **7,480** 万円

セットバック面積 約5.35㎡
A区画 土地面積 **51.77㎡** (約15.66坪)

西側約4.0m道路(セットバック後)

【物件概要】□所在/江東区亀戸3丁目□土地面積/51.77㎡(セットバック面積5.35㎡含)□地目/宅地□用途地域/商業地域□建ぺい率/80%□容積率/240%□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/更地□引き渡し/相談□取引形態/媒介

【参考プラン】□建物面積/93.12㎡

1F 2F 3F

LDK 17.5J Bed room 7.2J Bed room 5.4J

【全体区画図】※実測図ではありません。

【物件概要】□所在/江東区亀戸3丁目□土地面積/51.77㎡(セットバック面積5.35㎡含)□地目/宅地□用途地域/商業地域□建ぺい率/80%□容積率/240%□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/更地□引き渡し/相談□取引形態/媒介

02 中古一戸建 東京外口半蔵門線・都営浅草線 京成線・東武伊勢崎線「押上」駅徒歩11分/JR総武線・東京外口半蔵門線「錦糸町」駅徒歩15分

押上 販売価格 **8,280** 万円

LDK 11.3J Bed room 4.7J Bed room 5.4J

【物件概要】□所在/江東区亀戸3丁目□土地面積/39.41㎡□建物面積/67.71㎡□築年月/2021年9月□構造/木造3階建□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/空家□引き渡し/相談□取引形態/媒介

【全体区画図】※実測図ではありません。

【物件概要】□所在/江東区亀戸3丁目□土地面積/39.41㎡□建物面積/67.71㎡□築年月/2021年9月□構造/木造3階建□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/空家□引き渡し/相談□取引形態/媒介

03 建築条件付き土地 東京外口半蔵門線 都営大江戸線「清澄白河」駅徒歩2分/都営新宿線 都営大江戸線「森下」駅徒歩9分

清澄白河 販売価格 **16,880** 万円

土地面積 **61.68㎡** (約18.65坪)

東側約4.0m道路

【参考プラン】□建物面積/115.66㎡ □建物価格/2,290万円(税込) (確認費用等含)

1F 2F 3F

LDK 23.9J Bed room 6.6J Bed room 4.7J Bed room 7.1J

【全体区画図】※実測図ではありません。

【物件概要】□所在/江東区白河1丁目□土地面積/61.68㎡(セットバック面積0.01㎡含む)□地目/宅地□用途地域/準工業地域□建ぺい率/60%□容積率/240%□設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス□現況/古家(更地渡し)□引き渡し/相談□取引形態/媒介

04 建築条件なし土地 都営大江戸線・東京外口半蔵門線「清澄白河」駅徒歩5分

清澄白河 販売価格 **9,980** 万円 (共通)

北側約4.0m道路

【参考プラン】□建物面積/122.70㎡ (車庫面積12.31㎡含)

1F 2F 3F

LDK 13.9J Master Bed room 6.0J Bed room 5.2J

【全体区画図】※実測図ではありません。

【物件概要】□所在/江東区平野1丁目□土地面積/37.47㎡□建物面積/122.70㎡□築年月/2021年9月□構造/木造3階建□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/空家□引き渡し/相談□取引形態/媒介



上野支店

〒110-0015
東京都台東区東上野2-5-15
日本住宅上野ビル6F



0120-917-091



01 建築条件なし土地 JR山手線「日暮里」駅徒歩7分/東京外口千代田線「千駄木」駅徒歩6分

日暮里 販売価格 **16,480** 万円

東側約4m私道

土地面積 **68.82㎡** (約20.81坪)

【参考プラン】□建物面積/122.70㎡ (車庫面積12.31㎡含)

1F 2F 3F

LDK 19.0J Bed room 7.9J Bed room 5.9J Bed room 6.9J

【全体区画図】※実測図ではありません。

【物件概要】□所在/台東区谷中5丁目□土地面積/96.43㎡□地目/宅地□用途地域/第一種住居地域□建ぺい率/60%□容積率/160%□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/更地□引き渡し/相談□取引形態/媒介

02 建築条件なし土地 JR山手線「西日暮里」駅徒歩12分/東京外口千代田線「町屋」駅徒歩12分

町屋 販売価格 **8,999** 万円

東側約4m私道

土地面積 **68.82㎡** (約20.81坪)

【参考プラン】□建物面積/122.70㎡ (車庫面積12.31㎡含)

1F 2F 3F

LDK 16.0J Bed room 5.3J Bed room 5.2J Bed room 7.3J

【全体区画図】※実測図ではありません。

【物件概要】□所在/荒川区東尾久1丁目□土地面積/68.82㎡□地目/宅地□用途地域/準工業地域□建ぺい率/80%□容積率/240%□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/古家(更地渡し)□引き渡し/相談□取引形態/媒介

03 建築条件なし土地 JR総武線・東京外口半蔵門線「錦糸町」駅徒歩7分/都営浅草線・東京外口半蔵門線「押上」駅徒歩8分

錦糸町 販売価格 **13,480** 万円

東側約4m私道

土地面積 **74.20㎡** (約21.75坪)

【参考プラン】□建物面積/147.11㎡(車庫面積12.24㎡含)

1F 2F 3F

LDK 19.7J Bed room 5.0J Bed room 6.8J Bed room 6.5J

【全体区画図】※実測図ではありません。

【物件概要】□所在/墨田区横川3丁目□土地面積/74.20㎡□地目/宅地□用途地域/近隣商業地域□建ぺい率/80%□容積率/240%□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/更地□引き渡し/相談□取引形態/媒介

04 建築条件なし土地 都営大江戸線「森下」駅徒歩6分/都営新宿線「菊川」駅徒歩8分

森下 販売価格 **9,480** 万円

東側約4m私道

土地面積 **74.20㎡** (約21.75坪)

【参考プラン】□建物面積/147.11㎡(車庫面積12.24㎡含)

1F 2F 3F

LDK 19.3J Bed room 4.8J Bed room 4.3J

【全体区画図】※実測図ではありません。

【物件概要】□所在/墨田区立川2丁目□土地面積/47.00㎡□建物面積/147.11㎡□築年月/2021年9月□構造/木造3階建□設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力□現況/更地□引き渡し/相談□取引形態/媒介

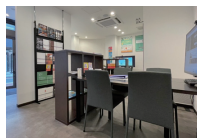


西荻窪支店

〒167-0042 東京都杉並区西荻北2-2-5 A'G 西荻窪1F-A



0120-981-940



01 新築一戸建

JR中央線「武蔵境」駅徒歩3分

武蔵境

販売価格 12,800 (税込) 万円より



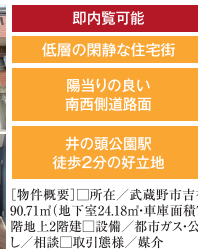
【物件概要】
□土地面積 / 107.17㎡
□建物面積 / 128.66㎡
□建築年 / 2026年5月
□構造 / 木造3階建
□用途地域 / 第一種住居地域
□総棟数 / 3棟
□販売棟数 / 2棟
□販売価格 / 12,800万円・13,800万円(各税込)
□接道 / 北側約4M道路
□現況 / 完成済
□引き渡し / 相談
□取引形態 / 媒介

02 新築一戸建

京王井の頭線「井の頭公園」駅徒歩2分 / 京王井の頭線・JR中央線「吉祥寺」駅徒歩10分

吉祥寺

販売価格 12,800 (税込) 万円



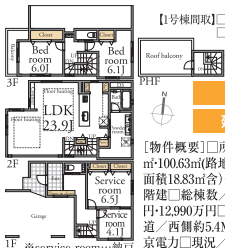
【物件概要】
□所在 / 武蔵野市吉祥寺南町1丁目
□土地面積 / 79.89㎡
□建物面積 / 90.71㎡ (地下室24.18㎡・車庫面積7.0㎡)
□築年月 / 2026年8月
□構造 / 木造地下1階地上2階建
□設備 / 都市ガス・公営水道・下水道・東京電力
□現況 / 完成済
□引き渡し / 相談
□取引形態 / 媒介

03 新築一戸建

JR中央線・総武線「荻窪」駅徒歩10分

荻窪

販売価格 12,990 (税込) 万円より



【物件概要】
□土地面積 / 80.41㎡
□建物面積 / 147.12㎡ (車庫面積183㎡含)
□建築年 / 2026年4月
□構造 / 木造3階建
□用途地域 / 第二種中高層住居専用
□接道 / 西側約5.4M道路
□設備 / 都市ガス・公営水道・下水道・東京電力
□現況 / 完成済
□引き渡し / 相談
□取引形態 / 媒介

04 建築条件なし土地

京王井の頭線「富士見ヶ丘」駅徒歩6分 / 京王井の頭線「高井戸」駅徒歩8分

富士見ヶ丘

販売価格 10,980 万円 当社のみ取扱い物件



【物件概要】
□所在 / 杉並区高井戸西2丁目
□土地面積 / 137.27㎡
□地目 / 宅地
□用途地域 / 第一種低層住居専用
□建ぺい率 / 40%
□容積率 / 80%
□設備 / 都市ガス・公営水道・下水道・東京電力
□現況 / 更地
□引き渡し / 相談
□取引形態 / 媒介



城北・城東エリアおすすめ物件

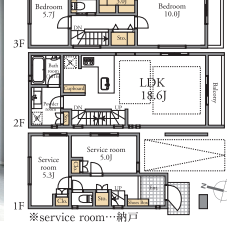
TOKYO
JOHOKU JOTO
AREA

01 新築一戸建(借地権付)

東京外環千代田線「千駄木」駅徒歩8分 / 東京外環千代田線「根津」駅徒歩10分

千駄木

販売価格 11,780 (税込) 万円より



【物件概要】
□所在 / 台東区谷中4丁目
□土地面積 / 60.03㎡
□建物面積 / 125.16㎡
□建築年 / 2026年8月
□構造 / 木造3階建
□総棟数 / 2棟
□販売棟数 / 2棟
□販売価格 / 11,780万円・13,280万円(各税込)
□用途地域 / 第一種中高層住居専用
□接道 / 北側約4m・東側約5.6m道路
□設備 / 都市ガス・公営水道・公共下水・東京電力
□現況 / 完成済
□引き渡し / 相談
□取引形態 / 媒介
※新築法借地権 借地期間新築30年 地代各月14,877円

上野支店

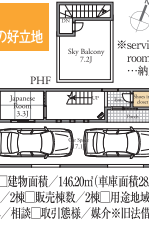
0120-917-091

02 新築一戸建(借地権付)

東京外環半蔵門線・都営浅草線・東武スカイツリーライン「押上」駅徒歩4分

押上

販売価格 12,800 (税込) 万円(共通)



【物件概要】
□所在 / 墨田区押上1丁目
□土地面積 / 65.29㎡
□建物面積 / 146.20㎡ (車庫面積280㎡含)
□完成予定 / 2026年11月
□建築確認番号 / 第250117建6114号
□構造 / 木造3階建
□総棟数 / 2棟
□販売棟数 / 2棟
□用途地域 / 商業地域
□接道 / 東側約5.9m道路
□設備 / 都市ガス・公営水道・公共下水・東京電力
□現況 / 完成済
□引き渡し / 相談
□取引形態 / 媒介
※旧法借地権・借地期間新築20年・地代各月21,251円

押上支店

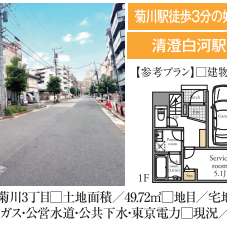
0120-982-095

03 建築条件なし土地

都営新宿線「菊川」駅徒歩2分 / 東京外環半蔵門線「住吉」駅徒歩10分

菊川

販売価格 8,620 万円



【物件概要】
□所在 / 墨田区菊川3丁目
□土地面積 / 49.72㎡
□地目 / 宅地
□用途地域 / 準工業地域
□建ぺい率 / 60%
□容積率 / 300%
□設備 / 都市ガス・公営水道・公共下水・東京電力
□現況 / 更地
□引き渡し / 相談
□取引形態 / 媒介

押上支店

0120-982-095



城北・城東エリアおすすめ物件

TOKYO
JOHOKU
JOTO
AREA

04 新築一戸建(借地権付) 東武伊勢崎線「曳舟」駅徒歩10分/京成押上線「押上」駅徒歩13分

曳舟

販売価格 **7,680** (税込) 万円より

2駅利用可能
東南側約6m道路に面した好立地
閑静な住宅街

※service room…納戸

【物件概要】□所在/墨田区向島5丁目□土地面積/49.4㎡□建物面積/99.6㎡□105.0㎡□完成予定/2026年11月□建築確認番号/第1AIC2025X0536A1号他□構造/木造3階建□総棟数/2棟□販売価格/7,680万円(各税込)□用途地域/商業地域□装道/東南側約6m道路□設備/都市ガス・公営水道・公共下水・東京電力□現況/建築中□引き渡し/相談□取引態様/媒介※旧法借地権・借地期間新設20年・土地代月20,515円(共通)

押上支店 ☎ 0120-982-095

05 新築一戸建 JR総武線「亀戸」駅徒歩16分/都営新橋線「東大島」駅徒歩13分

亀戸

販売価格 **6,580** (税込) 万円

向かいに駐車場のため開放感有
2路線利用可能 ルーフバルコニー

※service room…納戸

【物件概要】□所在/江東区亀戸9丁目□土地面積/42.38㎡□建物面積/90.83㎡□完成予定/2027年2月□建築確認番号/第26UD11T建00990号□構造/木造3階建□設備/都市ガス・公営水道・本下水・東京電力□現況/建築中□引き渡し/相談□取引態様/媒介

錦糸町支店 ☎ 0120-691-705

06 新築一戸建 都営大江戸線・東京外環線「門前仲町」駅徒歩8分/東京外環線・都営大江戸線「清澄白河」駅徒歩10分

門前仲町

販売価格 **16,880** (税込) 万円

4LDK+車庫 3路線2駅利用可 陽当りの良い南道路面

【物件概要】□所在/江東区冬木□土地面積/63.60㎡□建物面積/124.53㎡□完成予定/2027年4月□建築確認番号/第25UD11K建02733号□構造/木造3階建□設備/都市ガス・公営水道・本下水・東京電力□現況/建築中□引き渡し/相談□取引態様/媒介

錦糸町支店 ☎ 0120-691-705

07 建築条件付き土地 東京外環線・内線「茗荷谷」駅徒歩9分/都営三田線「千石」駅徒歩14分

茗荷谷

販売価格 **9,790** 万円

【参考プラン】□建物面積85.88㎡(車庫面積5.8㎡含)□建物面積3,990万円(税込)(他設備引き込み費用等約200万円要)
※service room…納戸
2路線利用可能
陽当りの良い
東南横道路面

【物件概要】□所在/文京区千石2丁目□土地面積/56.56㎡(セツバック面積約1.97㎡含)□地目/宅地□用途地域/第一種低層住居専用地域□建ぺい率/60%□容積率/150%□設備/東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水□現況/更地□引き渡し/相談□取引態様/媒介

駒込支店 ☎ 0120-917-197

08 新築一戸建 都営三田線「新板橋」駅徒歩11分/都営三田線「西巣鴨」駅徒歩14分

滝野川

販売価格 **8,680** (税込) 万円

※service room…納戸

パントリー・WICなど収納豊富
建物面積107.06㎡
2駅利用可

【物件概要】□所在/北区滝野川4丁目□土地面積/61.53㎡□建物面積/107.06㎡(車庫面積12.82㎡含)□完成予定/2027年1月□建築確認番号/第26UD11T建01270号□構造/木造3階建□用途地域/第1種中高層住居専用地域□設備/都市ガス・公営水道・本下水・東京電力□現況/建築中□引き渡し/相談□取引態様/媒介

駒込支店 ☎ 0120-917-197

09 建築条件なし土地 JR埼京線「十条」駅徒歩11分

十条

販売価格 **5,670** 万円

好きなプランで建築可能 十条銀座商店街まで徒歩9分

【参考プラン】□建物面積81.96㎡
【物件概要】□所在/北区十条4丁目□土地面積/47.34㎡□地目/宅地□用途地域/第1種住居地域□建ぺい率/60%□容積率/160%□設備/東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水□現況/更地□引き渡し/相談□取引態様/媒介

赤羽支店 ☎ 0120-981-454

10 新築一戸建 都営三田線「志村三丁目」駅徒歩12分

志村三丁目

販売価格 **6,698** (税込) 万円 即内覧可能

LDK18帖+土間収納 南側約7.7m道路面

【物件概要】□所在/板橋区相生町□土地面積/72.25㎡□建物面積/90.93㎡□築年月/2026年5月□構造/木造3階建□総棟数/2棟□設備/都市ガス・公営水道・本下水・東京電力□現況/完成済□引き渡し/相談□取引態様/媒介

赤羽支店 ☎ 0120-981-454

11 新築一戸建 東京外環線・副都心線「小竹向原」駅徒歩15分

小竹向原

販売価格 **8,999** (税込) 万円 即内覧可能

とぎわ駅徒歩14分も利用可 カースペース2台(車庫制限有)

※service room…納戸

【物件概要】□所在/板橋区小茂根2丁目□土地面積/80.91㎡□建物面積/142.96㎡(車庫面積14.48㎡含)□築年月/2026年4月□構造/木造3階建□設備/都市ガス・公営水道・本下水・東京電力□現況/完成済□引き渡し/相談□取引態様/媒介

池袋支店 ☎ 0120-974-162



城南エリアおすすめ物件

TOKYO
JONAN
AREA

01 建築条件付き土地

東急東横線・東急大井町線「自由が丘」駅徒歩7分

自由が丘

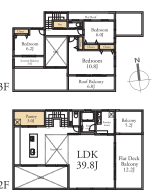
販売価格 **40,400** 万円



閑静な高台・自由が丘2丁目アドレス

6m×4mの角地

【参考プラン】☐建物面積254.62㎡(車庫面積53.0㎡含)☐建物価格25,800万円(税込)(建築確認費用等含)



【物件概要】☐所在/目黒区自由が丘2丁目 $\square$ 土地面積/171.12㎡ $\square$ 地目/宅地 $\square$ 用途地域/第一種低層住居専用地域 $\square$ 建ぺい率/60% $\square$ 容積率/150% $\square$ 設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力 $\square$ 現況/更地 $\square$ 引き渡し/相談 $\square$ 取引態様/媒介

等々力支店 0120-442-180

02 新築一戸建

東急東横線「中目黒」駅徒歩9分

中目黒

販売価格 **46,800** 万円

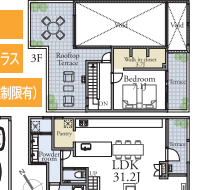
即内覧可能 当社のみ
取り扱い物件



太陽光発電・蓄電池

ミストサウナ・ルーフテラス

ビルトインガレージ並列2台(車種制限有)



【物件概要】☐所在/目黒区祐天寺1丁目 $\square$ 土地面積/120.89㎡ $\square$ 建物面積/182.73㎡(車庫面積32.76㎡含) $\square$ 築年月/2026年2月 $\square$ 構造/木造3階建 $\square$ 現況/完成済 $\square$ 引き渡し/相談 $\square$ 取引態様/媒介

恵比寿本店 0120-917-150

03 建築条件なし土地

東急東横線「学芸大学」駅徒歩10分/東急東横線「都立大学」駅徒歩16分

学芸大学

販売価格 **20,500** 万円

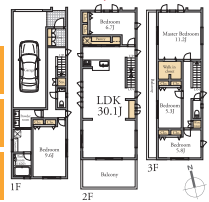


【参考プラン】☐建物面積168.91㎡

お好きなプラン
で建築可能

広々5.4m
道路面

前面一方通行で
閑静な立地



【物件概要】☐所在/目黒区碑文谷5丁目 $\square$ 土地面積/171.12㎡ $\square$ 地目/宅地 $\square$ 用途地域/第一種低層住居専用地域 $\square$ 建ぺい率/60% $\square$ 容積率/150% $\square$ 設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力 $\square$ 現況/更地 $\square$ 引き渡し/相談 $\square$ 取引態様/媒介

恵比寿本店 0120-917-150

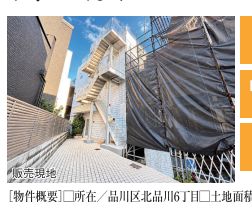
04 建築条件なし土地

JR山手線「品川」駅徒歩13分/JR山手線「大崎」駅徒歩13分

御殿山

販売価格 **35,800** 万円

【参考プラン】☐建物面積180.04㎡

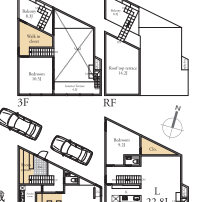


五反田駅徒歩
13分も利用可

山手線3駅利用可能な
御殿山エリア

広々6m
道路面

【参考プラン】☐建物面積180.04㎡



【物件概要】☐所在/品川区北品川6丁目 $\square$ 土地面積/120.80㎡ $\square$ 地目/宅地 $\square$ 用途地域/第一種低層住居専用地域 $\square$ 建ぺい率/60% $\square$ 容積率/150% $\square$ 設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力 $\square$ 現況/古家(更地渡し) $\square$ 引き渡し/相談 $\square$ 取引態様/媒介

中延支店 0120-607-111

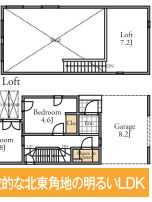
05 新築一戸建

東急田園都市線「桜新町」駅徒歩15分/東急田園都市線「駒沢大学」駅徒歩19分

桜新町

販売価格 **15,980** 万円

即内覧可能



【物件概要】☐所在/世田谷区新町1丁目 $\square$ 土地面積/80.50㎡ $\square$ 建物面積/133.67㎡(地下面積36.97㎡・車庫面積13.69㎡含) $\square$ 築年月/2025年4月 $\square$ 構造/木造一部RC造地下1階付2階建 $\square$ 設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力 $\square$ 現況/完成済 $\square$ 引き渡し/相談 $\square$ 取引態様/媒介

等々力支店 0120-442-180

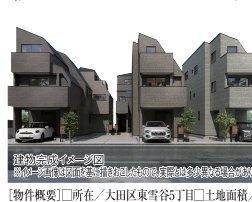
06 新築一戸建

東急池上線「洗足池」駅徒歩13分/東急池上線「石川台」駅徒歩13分

洗足池

販売価格 **8,480** 万円

(税込)
万円より



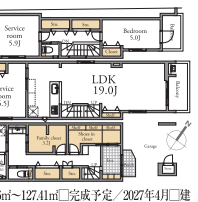
【G号棟間取】☐土地面積71.26㎡☐建物面積127.41㎡

※service room・納戸

東雪谷の高台立地

全7棟現成、残り3棟

広々10m道路面



【物件概要】☐所在/大田区東雪谷5丁目 $\square$ 土地面積/68.51㎡ $\square$ 建物面積/95.56㎡ $\square$ 127.41㎡ $\square$ 完成予定/2027年4月 $\square$ 建築確認番号/第KS126312051821号 $\square$ 他 $\square$ 構造/木造3階建 $\square$ 総棟数/7棟 $\square$ 販売棟数/3棟 $\square$ 販売価格/8,480万円~9,480万円(各税込) $\square$ 接道/北東側約10.1m道路 $\square$ 設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力 $\square$ 現況/建築中 $\square$ 引き渡し/相談 $\square$ 取引態様/媒介

上池台支店 0120-941-298

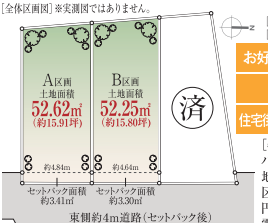
07 建築条件なし土地

京浜東北線「雑色」駅徒歩9分/京浜東北線「蒲田」駅徒歩18分

蒲田

販売価格 **4,380** 万円

より

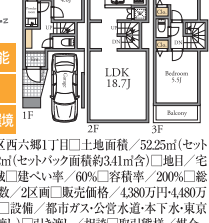


【B区画参考プラン】☐土地面積52.25㎡☐建物面積77.18㎡

お好きなプランで
建築可能

雑色駅徒歩9分

住宅街が広がる落ち着いた住環境



【物件概要】☐所在/大田区西六郷1丁目 $\square$ 土地面積/52.25㎡(セツバック面積約3.30㎡含) $\square$ 建物面積約3.41㎡ $\square$ 地目/宅地 $\square$ 用途地域/準工業地域 $\square$ 建ぺい率/60% $\square$ 容積率/200% $\square$ 総区画数/3区画 $\square$ 販売区画数/2区画 $\square$ 販売価格/4,380万円~4,480万円 $\square$ 接道/東側約4m道路 $\square$ 設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力 $\square$ 現況/古屋有(更地渡し) $\square$ 引き渡し/相談 $\square$ 取引態様/媒介

蒲田支店 0120-952-244

08 新築一戸建

東急池上線「洗足池」駅徒歩5分/東急池上線「石川台」駅徒歩6分

洗足池

販売価格 **15,499** 万円

(税込)
万円(共通) 即内覧可能



カーベース有

※左記画像の家具はOGです。※家具・調度品は配置例であり、実際には付属しません。

【A号棟間取】☐土地面積/126.43㎡☐建物面積/138.90㎡

※service room・納戸

2F

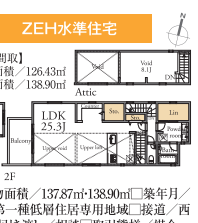
1F

Garage

Service room

Bed room

Attic



【物件概要】☐所在/大田区東雪谷1丁目 $\square$ 土地面積/126.43㎡ $\square$ 建物面積/137.87㎡ $\square$ 138.90㎡ $\square$ 築年月/2026年5月 $\square$ 構造/木造3階建 $\square$ 総棟数/2棟 $\square$ 販売棟数/2棟 $\square$ 用途地域/第一種低層住居専用地域 $\square$ 接道/西側約6.2m道路 $\square$ 設備/都市ガス・公営水道・下水道・東京電力 $\square$ 現況/完成済 $\square$ 引き渡し/相談 $\square$ 取引態様/媒介

上池台支店 0120-941-298



城西エリアおすすめ物件

TOKYO
JOSAI
AREA

01 新築一戸建(借地権付)

西武新宿線「沼袋」駅徒歩4分

沼袋

販売価格 **6,680** (税込) 万円

即内覧可能 当社のみ
取り扱い物件



LDK

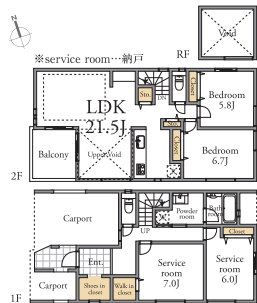


販売現地

建物面積 134.35㎡

閑静な住宅街

沼袋駅徒歩4分の好立地



[物件概要] □所在 / 中野区沼袋2丁目 □土地面積 / 100.51㎡ □建物面積 / 134.35㎡ (車庫面積17.66㎡) □築年月 / 2026年7月 □構造 / 木造2階建 □設備 / 都市ガス・公営水道・下水道・東京電力 □現況 / 完成済 □引き渡し / 相談 □取引態様 / 媒介 ※旧法借地権・借地期間新規20年 地代月27,255円

高円寺支店 ☎ 0800-919-8333

02 新築一戸建

JR中央線・JR総武線「東中野」駅徒歩6分 / 都営大江戸線「東中野」駅徒歩10分

東中野

販売価格 **15,800** (税込) 万円より

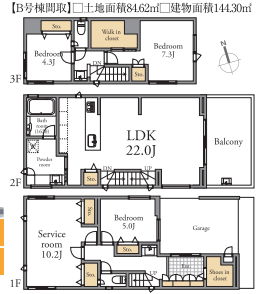


建物完成イメージ

大久保駅徒歩16分も利用可

3SLDK+SIC+WIC

建物面積 144.30㎡・151.36㎡



[物件概要] □所在 / 新宿区北新宿3丁目 □土地面積 / 83.27㎡・84.62㎡ □建物面積 / 144.30㎡・151.36㎡ □完成予定 / 2026年10月 □建築確認番号 / 第26UDIT建00175号他 □構造 / 木造3階建 □総棟数 / 2棟 □販売棟数 / 2棟 □販売価格 / 16,500万円・15,800万円 (各税込) □用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 □接道 / 東側約49m・北側約4m道路 □設備 / 東京電力・公営水道・都市ガス・上下水 □現況 / 相談 □引き渡し / 建築中 □取引態様 / 媒介

新宿支店 ☎ 0800-1700-220

03 新築一戸建

JR中央線・総武線「西荻窪」駅徒歩5分

西荻窪

販売価格 **21,800** (税込) 万円

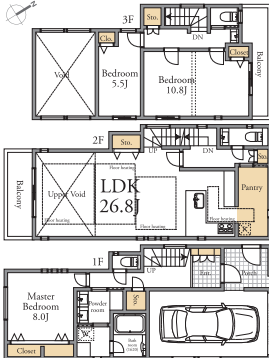
即内覧可能 当社のみ
取り扱い物件



販売現地

LDK26.8帖

長期優良住宅・住宅性能評価書取得



[物件概要] □所在 / 杉並区松庵3丁目 □土地面積 / 95.66㎡ □建物面積 / 165.35㎡ (車庫面積20.72㎡) □築年月 / 2026年1月 完成 □構造 / 木造3階建 □設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・下水道 □現況 / 完成済 □引き渡し / 相談 □取引態様 / 媒介

西荻窪支店 ☎ 0120-981-940

04 新築一戸建

JR中央線・総武線「西荻窪」駅徒歩12分

西荻窪

販売価格 **12,490** (税込) 万円

即内覧可能 当社のみ
取り扱い物件



LDK・全家具・調度品は配置例であり、実際とは異なる場合があります。

広々道路幅 7.3M



[物件概要] □所在 / 杉並区西荻北1丁目 □土地面積 / 106.14㎡ □建物面積 / 105.53㎡ □築年月 / 2026年7月 □構造 / 木造2階建 □設備 / 都市ガス・公営水道・下水道・東京電力 □現況 / 完成済 □引き渡し / 相談 □取引態様 / 媒介

西荻窪支店 ☎ 0120-981-940

05 新築一戸建

東武東上線「上板橋」駅徒歩13分

上板橋

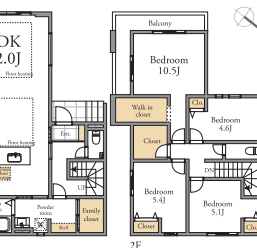
販売価格 **10,998** (税込) 万円



LDK

閑静な住宅街

南西東南角地



平和台駅 徒歩18分も利用可

[物件概要] □所在 / 練馬区錦2丁目 □土地面積 / 110.91㎡ □建物面積 / 119.30㎡ □築年月 / 2026年9月 □構造 / 木造2階建 □設備 / 都市ガス・公営水道・下水道・東京電力 □現況 / 完成済 □引き渡し / 相談 □取引態様 / 媒介

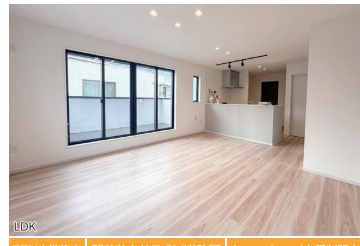
池袋支店 ☎ 0120-974-162

06 新築一戸建

西武池袋線「石神井公園」駅徒歩23分

石神井公園

販売価格 **7,598** (税込) 万円 (共通)

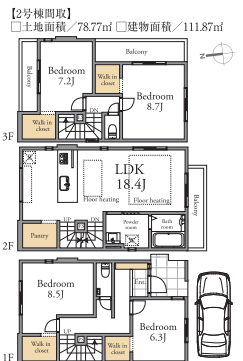


LDK

ZEH+準住宅

開放的な約7.3M道路面

カーブス(車庫制有限)



[物件概要] □所在 / 練馬区谷原6丁目 □土地面積 / 78.78㎡・78.77㎡ □建物面積 / 119.65㎡・111.87㎡ □築年月 / 2026年9月 □構造 / 木造3階建 □総棟数 / 2棟 □販売棟数 / 2棟 □用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 □接道 / 北側約7.3M道路・東側約4M道路 □設備 / 都市ガス・公営水道・下水道・東京電力 □現況 / 完成済 □引き渡し / 相談 □取引態様 / 媒介

池袋支店 ☎ 0120-974-162

アドキャストが 東京で選ばれる理由

都内**19**店舗で
全エリアカバー



仲介取扱実績

10,300件以上

※2026年3月末時点

ライフプラン・
物件調査で
購入サポート



お客様からの平均評価点数

4.8点

(5点満点中)

※2025年4月～2026年3月に実施した
弊社お客様アンケート結果の集計に基づきます

豊富な
未公開物件



過去の未公開物件取得件数

33,500件以上

※2026年3月末時点

本当の「未公開物件」知ってますか？

よく聞く「未公開物件」というフレーズ、

一言で言うと大手不動産情報サイトに掲載される前の物件のことを言います。

ではなぜ事業者は物件を公開しないのか。様々な理由があります。



- まだ古家が建っていて、更地になってから公開しようと考えている物件
- アパートに賃借人が住んでいる物件
- 近隣の住民の方に、販売のあいさつ等が終わっていない物件
- 見学自体まだ嚴重注意が必要な物件
- 販売するには早いけど、事業主としては早めに売れば良いなと思っている物件
- 仕入れてはいるけどまだ企画が決まっていない物件

過去の未公開物件取得数 **33,500** 件以上

土地・戸建をご契約頂いたお客様の実に **60** %以上が未公開物件でのご契約！

なぜアドキャストに未公開物件が集まるの？

その1 過去の取引実績

アドキャストでは過去10,300件以上の契約を仲介しており、直近1年間では、1,700件超の契約を仲介し、実績があります。

その2 都内19店舗

恵比寿、駒込、高円寺、中延、錦糸町、笹塚、等々力、新宿、蒲田、三軒茶屋、池袋、西荻窪、上野、経堂、上池台、赤羽、押上、仙川、青山に店舗展開。都心全域をカバーし、全社で濃い情報を共有。

その3 コンサルティング業務

広範囲な販売活動により、仕入れ業者からの売却相談多数。建売事業のコンサルも実施。

求む売却不動産

マンション

戸建

土地

「売ってほしい」人がこんなにいます。

年間2.2万人の購入希望者が集まるアドキャスト
都内19店舗のネットワーク×成約実績1万件超の売却力

初回 相談無料!

価格査定は不動産売却のプロに
おまかせください!

売却相談は
こちらから▶



物件の魅力を最大限に! 選べる9つの特典

お住まいに合わせて2つを選べます

建物状況診断



「プロのお墨付き」で買主の不安を
払拭し、スムーズな売却へ。

室内クリーニング



第一印象が劇的アップ!
内見者を惹きつけるプロの清掃

土地仮測量



正確な面積把握が、
適正価格でのスムーズな
取引の第一歩。

残置物撤去



そのままOK!
面倒な家財の片付けはお任せください。
物件価格:5,000万円未満の場合:33,000円(税込)
物件価格:5,000万円以上1億円未満の場合:55,000円(税込)
物件価格:1億円以上の場合:110,000円(税込)

草刈り



すっきりとした外観で、
土地や建物の本来の魅力をアピール。

遺品仕分け



大切な思い出の品々を、ご遺族に
寄り添い丁寧に仕分けします。

室内リペアサービス



気になるキズやクロスの剥がれを修復。
第一印象を劇的アップ。
※各補修メニューの規定ポイントに基づき、ポイント
上限までは弊社負担(無料)で補修いただけます。
※詳細なポイント換算や施工内容については、担当者
までお問い合わせください。

24時間安心サポート



鍵の紛失や水トラブルなど、
万が一の緊急事態に24時間対応。

設備保証



古い設備でも大丈夫。プロの検査と
保証で、物件の「安心価値」を高めます。



売主さまの不動産をより魅力的に!

プロカメラマンによる撮影 実施中!



9つの特典の詳細はこちらから▶

※売却サポートパックへご加入いただいたお客様のみご利用可能



もしも売れなかったら? その不安、買取保証が解決!

買取保証サービスの
メリット

▶購入物件の引き渡しまでに確実に売却可能! | 住替えの方は、買取保証付だから安心して住替え購入を検討いただけます。

▶いつ? いくら? の不安を解消! | 一定期間に設定した売却活動と、さらに買取時期も決まっているため、期限や最低保証額が約束されています。

▶次の計画が立てやすい! | 買取額をあらかじめ不動産会社と決めておくために、その金額を元に早い段階から資金計画を立てることも可能になります。

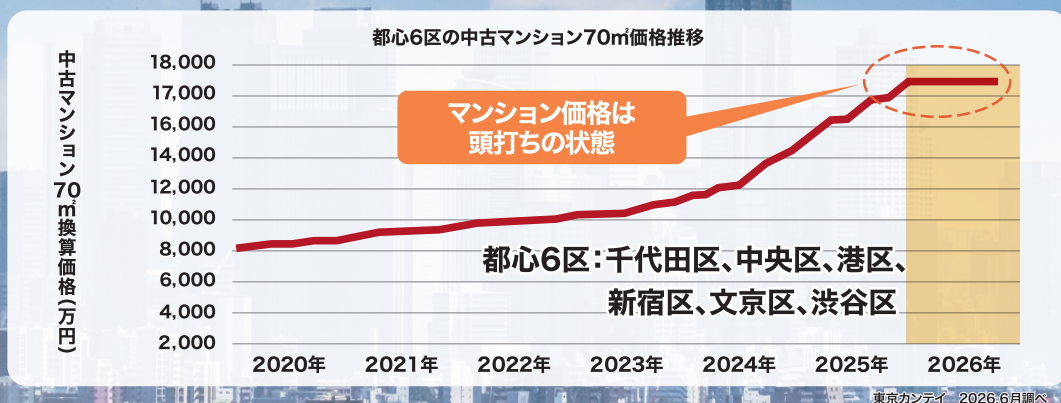


買取保証の
ご依頼は
こちらから▶



都心マンション価格は ピークアウトの兆し

都心マンション価格が転換期を迎える今、住み替えを考える絶好のタイミング。
東京都内に19店舗あるアドキャストが売却から購入・住み替えまでワンストップでサポート。



まずは無料査定・無料相談から住み替えの第一歩を、アドキャストがお手伝いします。

AIがその場で査定。あなたのお家、いまいくら？



**24時間受付・無料・最短
60秒で査定結果をお届け**

無料AI査定でまずは価格をチェック ▶▶▶



ONLINE SERVICE

アドキャストでは、ご自宅に居ながらオンラインにて様々なサービスをご提供させて頂いております。
スマートフォン・パソコン・タブレット等のネット環境があればご対応可能となります。

WEBセミナー

これから住宅購入を考えている方へ不動産に関わる有益な情報を随時発信中

不動産のプロと税理士が教える
初めての不動産投資(戦略編)
開催予定日:2026年10月21日(水)

知らずに買うと危険!
土地購入の致命的トラブル回避術
開催予定日:2026年11月11日(水)

不動産の相場で
注意すべき7つのポイント
開催予定日:2026年11月25日(水)

不動産のプロと税理士が教える、
初めての不動産投資・戦略編
～一緒に働く投資家メソッド～

土地購入の
致命的トラブル回避術

7つの
ポイント

アドキャスト公式 YouTubeチャンネル

「家を購入・売却する前に分らないことが多い不安…」
そんな方々に向けてYouTubeで公開

リノベの最中
リノベは何が
変えられない?

融資額が金利上昇
市場リスクの
懸念強化

14年連続上昇
それでも
地価格差拡大...

築古マンションのリノベに
盲点!「変えられない」理由
とは?

金利3%時代、不動産融資に
異変?金融庁が監視強化

2026年基準地価!東京23
区に異変、都心5区はなぜ
鈍化?

※写真に写っている、またはパース(絵)や間取り図に描かれている家具や車などは、特にコメントがない場合、販売価格に含まれません。※建築条件付き土地価格には、建物価格は含まれません。※完成予想図はいずれも外構、植栽、外観等実際のものとは多少異なることがあります。※建築条件土地の情報に掲載されている、建物プラン例は、土地購入者の設計プランの参考の一例であって、プランの採用可否は任意です。※土地(建築条件なし)で「建物プラン例」が表記してある時、そのプラン例は特定の建築請負会社によるもので、当該建築請負会社以外で建てた場合、同様のものが同価格で建てられるとは限りません。また建築請負会社を特定するものではありません。※建築条件付き土地とは、その土地に建築する建物の建築請負契約が、一定期間内に成立することを条件として売買される土地のことをいいます。建築請負契約成立に向けて設計プランを協議するため、土地購入者が自己の希望する建物の設計協議をするために必要な相当の期間の交渉期間が設定され、その期間内で希望を満たすプランが実現できたかどうかにより結論を出します。なお、この期間は概ね3ヶ月程度とされています。納得のいくプランが出来ず、建築請負契約が成立しない場合、土地売買契約は白紙に戻り、土地契約にかかった代金(土地代金、手付金など)は名目のいかに関わらず、全て返却されます。■図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。■広告制作中に売却の際はご容赦ください。■広告有効期限/2026年11月末日